



ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 1 de 14

TRD: 100-02-074

FECHA: Yumbo, Valle, Mayo 17 de 2024
HORA: De 08:10 horas hasta las 10:28 horas
LUGAR: Recinto del Concejo Municipal de Yumbo

ASISTIERON:

1. ALVEAR ARCE JOHNNATHAN ANDRES
2. BECERRA CAICEDO GUILLERMINA
3. BEJARANO DUQUE ALEXANDER
4. BENITEZ GONZALEZ ANA MARIA
5. CANO JOVEN GUSTAVO ADOLFO
6. CASTILLO PABON HORACIO
7. CRUZ RAMOS ANDRES EDUARDO
8. JARAMILLO BEJARANO WILLIAM
9. JIMENEZ COBO ANGEL DARIO
10. LOZANO MARTINEZ ORLEY
11. MANCILLA ANGULO DAISY NARCISA
12. MUÑOZ ERAZO ANDRES FELIPE
13. PARRA ZULUAGA DIEGO
14. SANCHEZ BARONA CARLOS ALBERTO
15. URIBE MUÑOZ OSCAR EDUARDO

ORDEN DEL DIA SESION EXTRAORDINARIA:

1. LLAMADA A LISTA.
2. HIMNO OFICIAL DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA.
3. HIMNO OFICIAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
4. APROBACION DEL ACTA No.073 DEL 16 DE MAYO DE 2024.
5. INVITACIÓN AL DOCTOR SEBASTIAN ECHEVERRY COLLAZOS, GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA DE YUMBO, PARA LA PRESENTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO DE ACUERDO No.012 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO, DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA, PARA EL PERIODO 2024 – 2027.
6. INVITACIÓN AL DOCTOR EDWIN CORTAZAR VILLABON GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE YUMBO, PARA LA PRESENTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO DE ACUERDO No.12 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA, PARA EL PERIODO 2024 – 2027.
7. PROYECTOS DE ACUERDO PARA SEGUNDO DEBATE CON INFORME DE COMISION.
8. PROPOSICIONES.
9. RESOLUCIONES, COMUNICACIONES Y VARIOS.
10. HIMNO OFICIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE.

Fue Leído, puesto en consideración y aprobado.

Desarrollo

1. LLAMADA A LISTA. punto evacuado.
2. HIMNO OFICIAL DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, se emitió el Himno Nacional.

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratación
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co – contacto@concejoyumbo.gov.co

	ACTA DE SESIÓN PLENARIA FO-GP-02	Versión: 2
		Fecha: 01-06-2017
		Página 2 de 14

TRD: 100-02-074

3. HIMNO OFICIAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, se emitió el Himno al Departamento del Valle del Cauca.
4. LECTURA Y APROBACION DEL ACTA No.073 DEL 16 DE MAYO DE 2024. El secretario la envió previamente al WhatsApp y correo de los Concejales. Fue puesta en consideración y aprobada.
5. INVITACIÓN AL DOCTOR SEBASTIAN ECHEVERRY COLLAZOS, GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA DE YUMBO, PARA LA PRESENTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO DE ACUERDO No.012 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA, PARA EL PERIODO 2024 – 2027. La presidente DAISY MANCILLA, damos la bienvenida al Doctor Sebastián, como lo dice la invitación Doctor, usted aquí está para que nos cuente cuáles son las propuestas que tiene el Imcy como instituto de cultura en el próximo para los próximos 4 años en el plan de desarrollo, Lo importante es que quede claridad referente a las metas planteadas y cómo las van a conseguir. Gerente Sebastián Echeverry Collazos, como responsable sector cultura, vengo a exponerles lo que son los retos los programas y las metas que tenemos para este cuatrienio 2024 -2027. Para la elaboración del plan de desarrollo hicimos un diagnóstico en el que obtuvimos algunos temas de interés del sector cultura y es que al cierre del 2023 el 50% de las personas que participaron en este diagnóstico, manifestaron no estar en satisfacción con la oferta cultural que les estaba ofreciendo el Instituto. También un 7% adicional para un total de un 57% manifestó que la comunidad no participa de esas mismas ofertas y escenarios culturales, entrando en materia a lo concerniente del plan de desarrollo venirles a decir que dentro de los cinco programas que se plantean y que plantea nuestro alcalde Alexander el sector cultura está inmerso en el en el reto número 1, que es la transformación a través de la educación componente número uno que es promoción de una cultura viva y global y dos programas el primero hace referencia a la promoción y acceso de los procesos culturales y artísticos, el segundo a la protección y todo lo relacionado con el patrimonio cultural del municipio. Dentro del primer programa tenemos cuatro subprogramas que son: biblioteca, fortalecimiento de la biblioteca pública, tenemos el subprograma de fomento, subprograma de formación y capacitación y el fortalecimiento de la infraestructura. Cómo se relaciona esto con los procesos misionales que tiene el Instituto actualmente el Instituto tiene cuatro procesos dentro de su mapa de procesos y los misionales que son tres básicamente gestión de bibliotecas, gestión artística y cultural y gestión del patrimonio ahí van a estar enmarcados nuestros dos programas que teníamos y que les mencionaba anteriormente. (Desarrollo de la presentación del proyecto 012, por parte del Instituto Municipal de Cultura de Yumbo, con ayuda de diapositivas e imágenes). Tiene la palabra del concejal WILLIAM JARAMILLO quisiera hacerles una pregunta que tiene que ver con el con un proyecto que venía desde la administración pasada, que se estaba adelantando con el Ministerio de cultura para la construcción de una escuela de música, en el barrio la estancia, ese proyecto creo que se congeló o se cayó no sé, hubo cambio de gobierno nacional, hubo cambios en el Ministerio de cultura. Era un proyecto muy importante que beneficiaba toda la comunidad de la estancia y sus alrededores, no sé si estaba incluido para continuar esa gestión en el plan de desarrollo o en este cuatrienio, quisiera solamente que nos informara sobre ese tema, porque si eso no se va a hacer pues obviamente toca mirar a ver qué se va a hacer allí en ese en ese sector. Sebastián Echeverry, Gerente del Imcy, contarte que con nuestro equipo retomamos el

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista  -
 Revisado: Paola Andrea Muñoz. Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co – contacto@concejoyumbo.gov.co



ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 3 de 14

TRD: 100-02-074

proyecto que se venía desarrollando el gobierno pasado, claramente ha habido por el cambio de gobierno han cambiado los pliegos y las condiciones para poder acceder a esos recursos mi equipo ya está trabajando en eso para lograrlo, pero el proyecto es bien interesante porque la nación pondría el 70% para la construcción y dotación de una escuela de música. Lo importante es que tenemos el espacio en la estancia el lote lo tenemos está a propiedad del municipio, entonces nosotros ya estamos en la construcción nos piden planos, nos piden diseños de las estructuras que actualmente tenemos en el imcy estamos en ese momento del proyecto porque como requisito nos pedían dejar esa meta en el plan de desarrollo, la meta de la construcción, nosotros es un trabajo articulado con las demás secretarías y lo dejamos en una meta de infraestructura porque claramente el imcy no tiene esa facultad de construcción, entonces ahí estamos trabajando articuladamente con esa secretaría y vamos en eso, les contaré el avance apenas se apruebe que es lo importante. Concejal JOHNNATHAN ANDRES ALVEAR, voy a ser muy práctico, básicamente la exposición y la presentación es muy clara, muy concisa, la idea es socializar es una invitación donde lo que nosotros queremos es conocer de primera mano lo que se viene en el plan de desarrollo con el enfoque cultural para ese periodo que venimos andando 2024 – 2027, simplemente quiero dejarle una pequeña recomendación usted nos hablaba inicialmente de que los yumbeños hoy se sienten satisfechos de lo que se ha venido haciendo culturalmente en el municipio. Desde la secretaría del imcy a las personas que le interesa, pero luego dice sin embargo el 57% de la población no participa de ningún de estos eventos culturales y pues entonces entiendo que la apuesta es obviamente poder masificar desde la comunicación poder llegar digamos a todas esas personas que hoy no están conociendo esa oferta cultural que tiene que tienen ustedes. Sí quisiera pues hacerle una invitación muy respetuosa y es que hoy Yumbo gracias a Dios goza usted mencionaba el parque lineal es un espacio nuevo que está siendo aprovechado por los yumbeños pero también tenemos otros espacios muy agradables y quiero de pronto dejar ahí plasmado en la mesa estos espacios importantes de la comuna uno ahora que hablaba mi compañero concejal William Jaramillo sobre la posibilidad de tener en la estancia el proyecto que estaban hablando ustedes para la escuela de música, pero por ejemplo en el barrio San Jorge tenemos un espacio muy bonito muy especial Si no es uno de los más grandes del municipio de Yumbo que es la laguna de los patos. Tenemos también la plazuela de las Américas, unos espacios que también se pueden presentar para para desarrollar Estas actividades con Ánimo de que se pueda descentralizar la oferta cultural en el municipio. Tiene la palabra Sebastián Echeverry, Gerente del Imcy, quiero contarle que nosotros ya estamos en ese proceso de descentralización, de hecho tuvimos el evento que se llama concurso nacional de danza el cual llevamos a la laguna de los patos, estuvo muy buena acogida en el sector y es una apuesta nueva y diferente, también lo estamos haciendo en todos los demás espacios pero el en el en el en el mes de junio a partir del 6 de junio vamos a tener el encuentro Nacional de danzas y vamos a tener descentralizados también, contarte que vamos a ir a Dapa, vamos a ir a Mulalo, vamos a ir a las Américas, en el sector que me estás mencionando. La tarea la estamos haciendo en ese sentido, hemos tenido también en ese sentido sentadas con la empresa privada para lograr también que nos puedan apoyar mediante recursos de ellos en la construcción de una Concha acústica, porque sabemos que Yumbo le hace falta escenarios culturales, estamos en esa intermediación para que por medio de posibles plusvalías que se puedan dar, también el Imcy pueda tener alguna participación en ese sentido. Tiene la palabra del concejal CARLOS,

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co – contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión:

2

Fecha:

01-06-2017

Página 4 de 14

TRD: 100-02-074

ALABERTO SÁNCHEZ, aprovechando la presencia de Sebastián, yo sí quisiera que usted por favor gestionara algo que es importantísimo para el Instituto municipal de cultura y tiene que ver especialmente con su infraestructura, como usted lo acaba de decir yo también sueño con un mega instituto de cultura, así como existe la mega estación de policía. Porque en ese lote en otro hora tiempo se iba a construir el Instituto municipal de cultura, es sencillo Mire no solo para usted me imagino como gerente sino para los artistas y para las personas que van a ver los artistas, sea para el público en general, para la ciudadanía en general y es un tema que sería importantísimo que usted lo gestionara, porque es de gestión es la reparación del aire acondicionado del instituto municipal de cultura donde llegan 80 personas, 100 personas, 200 personas y el calor es infernal se prende los ventiladores y sencillamente pues se ventea se hace una agregación del mismo aire caliente, los recursos para para la reparación de este aire acondicionado estaban hasta que empezó la pandemia no me puedo apartar de que fue un excelente decisión que con esos recursos, se dio las ayudas necesarias para los artistas. Eso cambió de designación y pasó para ellos, pero también se sabe que para hacer la gestión de este aire acondicionado se deben de tener los estudios y los diseños técnicos, sería una excelente tarea y lo se puede sacar por la meta de infraestructura cultural y el Ministerio de cultura, debe de apoyar y hoy en día que piensan apoyar absolutamente todo a nivel nacional, espero que ese sea un regalo para los artistas y para la comunidad del municipio de Yumbo. aquí en el concejo no se pueden dar votos de felicitación ni de aplausos por muchos logros que se tengan pero sí con la venia de la señora presidente, de los concejales, quiero decirle que el concurso nacional de danzas estuvo Sencillamente espectacular, la descentralización del mismo fue un tema que eso es lo que quiere esta administración como dice el Señor alcalde, son los verdaderos hechos de amor por Yumbo, haber llevado este Magno evento al sector de la laguna de los patos fue una idea fantástica no sé de quién fue pero la verdad hay que reconocerlo y espero que la descentralización no solamente llegue a la laguna de los patos donde tenemos un escenario propició sino que llegue a las veredas y corregimientos de este municipio, muchas tal vez muy olvidada por varias administraciones, no hago política ni miro política nunca con retrovisor pero ya llevamos 8 años con el aire acondicionado bañado es simplemente gestión. Sebastián Echeverry, Gerente del Imcy, contarle también que con respecto al aire acondicionado lo dejamos también como una meta en el plan indicativo para poder tener los recursos y garantizar los recursos con recursos propios del municipio, pero también al instituto le entran unos recursos por ley de espectáculos públicos, entonces lo que se ha hecho el gobierno pasado y estamos intentando en este gobierno es aprovechar esos recursos y utilizarlos en la modernización y adecuación del aire acondicionado del Auditorio. Este aire acondicionado no solamente lo usamos nosotros en el imcy sino que lo usan y lo solicitan mucho juntas de acción comunal, colegios instituciones privadas y desafortunadamente hoy no contamos con unas buenas condiciones para su uso pero estamos trabajando y la idea es lograr tener ese aire acondicionado en lo más pronto posible pero lo dejamos plasmado en el plan de desarrollo, en el plan indicativo. La descentralización también lo venimos haciendo con respecto a los programas que manejamos de biblioteca tuvimos el día del libro y el día del libro llegamos a la zona rural impactamos 700 niños y en la municipalidad también lo hicimos fortaleciendo todo lo que es la exposición de los museos Yumbo cuenta con siete museos y en este en este programa lo que hicimos fue que los niños fueran desde las instituciones apartadas como San Marcos, Mulaló, también traemos los niños de Arroyo

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista. 
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 5 de 14

TRD: 100-02-074

Hondo para que conocieran los museos con los que cuenta el municipio. Interpelación Concejal CARLOS ALBERTO SANCHEZ, Sebastián es sencillo mire a los institutos descentralizados siempre les asignan un presupuesto, pero infortunadamente en el camino empezamos con los recortes, se recorta aquí, se recorta ya, Con la necesidad imperiosa, porque sabemos de qué la estructura del Imcy como tal es antigua, necesitamos la construcción de un nuevo Imcy, la única sugerencia que yo le digo es prioricelo por favor, tenga la certeza de que eso va a mejorar la calidad de vida de nuestros artistas que se lo merecen y ahora de que usted dice de que ese sitio ese auditorio es utilizado por varias personas del municipio, para eso es porque es público y se debe de prestar y se debe entregar para también para la junta de acción comunal y a los colegios que lo que lo necesiten, eso es simplemente priorizarlo y cuando lleguen los recursos no dejarlos trasladar. Tiene la palabra el concejal ANDRÉS CRUZ, quería referirme específicamente a una de las propuestas que usted nos presenta, en donde nos habla de establecer alianzas con la academia organizaciones culturales y empresas para resaltar la riqueza cultural y diversidad de Yumbo, emprendiendo programas culturales que promuevan el turismo Por qué me refiero directamente a esta propuesta, porque en Yumbo ha sido muy difícil en algunas ocasiones para los que hemos estado inmersos dentro de la Organización de las ferias del municipio de Yumbo, organizar el tema presupuestal que finalmente salen de apoyo que dan las empresas y el privado que está instalado acá en nuestro municipio, es por eso que yo creo que aquí en esta propuesta cabe perfectamente tener consideración con el posible desarrollo de la institucionalización de un corfeyumbo una corporación de ferias para el municipio de Yumbo, que permita de una u otra manera generar esas garantías presupuestales para desarrollar una de las actividades en las que más participa la comunidad, inclusive cuando se habla de feria y según los estudios de Yumbo cómo vamos indica de que es una de las actividades más valoradas y en las que más participa la comunidad del municipio de Yumbo, ya todos saben la calidad de las ferias que se realizan en nuestro territorio Y sí sería muy importante tratar de fortalecer estas que se realizan cada año que de hecho creo que ya nos debemos de ir preparando usted como gerente creo que funge como coordinador de la misma, para que posiblemente vayan proyectando y vayan orquestando este proyecto de acuerdo que lo deben de pasar por acá y tenerlo en cuenta ahora que están haciendo la transformación de esta hoja de ruta a los 4 años, es muy importante porque hay actividad artística, hay actividad deportiva, hay actividades de todo índole, aparte de que refuerza bastante la economía y algunos emprendedores formales e informales y fomenta el turismo en el municipio de Yumbo. Sí me parece importantísimo de que pudiésemos realizar este proyecto de acuerdo e inclusive mirar a ver si lo podemos articular ahora aprovechando lo del COP16, deja realizar acá que se va a desarrollar la agenda académica en el centro de eventos Valle del Pacífico, para que pudiéramos aprovechar todas esas personas que vienen a visitar el Valle del cauca en especial a Cali a Yumbo, para que pudieran gozar de nuestras tradiciones de nuestro municipio de nuestro entorno y generar un poco más de refuerzo a toda esa economía que ha estado ralentizada y golpeada por diferentes factores, quería ponerle en consideración eso la otra la metodología de la misma para que tuvieran en cuenta al artista del municipio de Yumbo Pues siempre hemos hablado de ese yumbo para los yumbeños y sería importantísimo de que no solamente se presentaran sino que se le reconociera algo, así sea previamente a los artistas de gran peso que se traen de manera nacional e internacional acá, pero en la anterior administración vi un ejercicio muy interesante en donde colocaban las tarimas acá en el parque belalcázar y se

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión:	2
Fecha:	01-06-2017
Página 6 de 14	

TRD: 100-02-074

subían los artistas y parecía una eliminatoria y la gente también se entretenía con el apoyo con que pasaban por acá se entretenían iban y los escuchaban y eso sería muy importante para ir destacando y escogiendo quiénes pueden estar en la gran plataforma que sería la feria del municipio de Yumbo, te dejo con todo respeto a consideración esta propuesta Ojalá también podamos remitir la misma al Señor Alcalde porque sería una gran iniciativa de parte de ustedes que fomentaría mucho el tema cultural. Sebastián Echeverry, Gerente del Imcy, decirle que lo vamos a revisar como gobierno voy a llevar la propuesta a nuestro alcalde y revisamos el tema a ver cómo lo podemos manejar Y qué viabilidad tiene.

6. INVITACIÓN AL DOCTOR EDWIN CORTAZAR VILLABON GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE YUMBO, PARA LA PRESENTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO DE ACUERDO No.12 POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA, PARA EL PERIODO 2024 – 2027. Gerente Imviumbo Edwin Cortázar Villabon, Yo quiero iniciar comentándole sobre los objetivos de desarrollo sostenible esto es una un plan maestro muy importante que tenemos que tener en cuenta todos los municipios, los departamentos y los países, porque por medio de eso vamos a conseguir un futuro sostenible que nos permite enfrentar diferentes problemáticas como son el sector de la pobreza, la desigualdad, el cambio climático, entendiéndolo que debemos apuntarle a estas metas entonces esos desarrollos de esos objetivos de desarrollo sostenible tienen un objetivo que son ciudades y comunidades sostenibles que apuntan al sector vivienda y para nosotros cumplimos con tres metas, la primera es que de aquí al 2030 asegurar el acceso a todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados seguros y asequibles para mejorar Barrios marginales. La segunda meta de estos objetivos es de aquí a 2030 aumentar la Urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativa integrada y sostenible de los asentamientos humanos de todos los países y la última meta es de aquí a 2030 proporcionar un acceso universal a zonas verdes y espacios seguros inclusivos y accesibles en particular para las mujeres y los niños las personas de edad y personas en situación de discapacidad, adicionalmente con esa articulación tenemos el plan Nacional de desarrollo 2023-2026 donde tenemos una serie de metas también que apuntan al sector vivienda las podemos ver aquí en la en el nombre del de la línea estratégica es convergencia regional perdón y tenemos la participación de la comunidad en saberes populares en la política integral de hábitat política integral de hábitat donde tenemos para nosotros aquí en el municipio de todo el tema de parques y zonas verde, tenemos el programa barrios de paz que apunta al mejoramiento integral de barrios mecanismos diversos de acceso a la vivienda que para nosotros acá en el municipio Aplica para los subsidios tanto de mejoramiento como de vivienda nueva democratización del crédito para acceder a soluciones habitacionales, provisión y mantenimiento de vivienda rural que aplica los mejoramientos en sitio propio y la productividad del sector vivienda. Con dos líneas estratégicas el valle territorio social y equitativo con un programa de desafíos para un valle justo y equitativo y el subprograma acceso a soluciones de vivienda la segunda línea estratégica es el valle biodiverso cultural incluyente con un programa de Valle biodiversidad y resiliencia y el subprograma espacio público verde lo que les comentaba ahora de los parques y zonas verdes, ya para el tema del plan de desarrollo municipal el sector vivienda Yumbo hace parte del reto 5 que es transformar Yumbo con vida plena la ciudad cuidadora con un componente de hábitat

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista 
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión:	2
Fecha:	01-06-2017
Página 7 de 14	

TRD: 100-02-074

sostenibilidad y planeación urbana equilibrada para Yumbo, del sector vivienda ciudad y territorio y Contamos con dos programas, el primero es acceso a soluciones de vivienda y ordenamiento territorial y desarrollo urbano. (Desarrollo de la presentación del proyecto 012, por parte del Gerente Imviyumbo, con ayuda de diapositivas e imágenes). El concejal WILLIAM JARAMILLO, tengo una duda general hemos visto los diferentes proyectos en vivienda relativos a mejoramientos de vivienda construcción en sitio propio o construcción de vivienda, nueva desde la diapositiva 8 hasta la 10, los diferentes proyectos y nos hablas o sea nos los menciona o enuncias y nos hablas de la línea base ejemplo para mejoramiento de vivienda la línea base de 140, quienes estuvimos en el periodo pasado conocemos de esta meta de la Administración pasada y así sucesivamente nos habla de otros datos con las líneas bases Pero cuál es la meta para este cuatrienio en este plan de desarrollo 24 - 27 o sea cuál es los proyectos los conocemos que son temas que siempre se Ejecutan a través de inviyumbo y la línea base Pues de alguna manera también están allí planteada en la prenda y la conocemos pero entonces cuál es la meta o cuál es la apuesta para este cuatrienio 2024 - 2027 por parte mínimo en el plan de desarrollo en relación con esos puntos porque creo que no creo que no las mencionaste. Entonces si nos podrías ampliar por favor la información frente a cada una de esas metas del incluir el plan de desarrollo para este cuatrienio. Gerente Imviyumbo Edwin Cortázar Villabon, sería entonces enviarles de acuerdo al plan indicativo toda la línea base y la cantidad de programadas para el cuatrienio. Concejal WILLIAM JARAMILLO, está bien eso lo pueden hacer llegar por escrito, quisiera de pronto pedirte ampliación de información frente al tema específico de la titulación o legalización de predios cómo está la apuesta, frente a esa política para este para estos 4 años. Gerente Imviyumbo Edwin Cortázar Villabon, créeme que es muy importante nosotros yo antes de explicar qué vamos a hacer en esa administración si quiero presentarles una diapositiva en la diapositivas que tengo explicando el tema de del proyecto de legalización y titularización de predios. (Presentación con ayuda de diapositivas). La Apuesta para esta administración en este tema que diría yo es el más importante dentro de la misionalidad de Imviyumbo es titular o legalizar como la gente conoce los barrios Buenos Aires, Nuevo Horizonte, Juan Pablo Segundo y Madrigal, Una última pregunta gerente si en este periodo de administración municipal logramos Ojalá titular y legalizar esos cuatro barrios, La pregunta es ¿quedaría pendiente algún otro sector o algún otro barrio en el municipio para este tema? para una siguiente administración y te pregunto específicamente por el barrio Puerto isaacs o en general si hay algún otro barrio quedaría pendiente para un siguiente periodo y con eso yo concluyo. Gerente Imviyumbo Edwin Cortázar Villabon, qué viene después de esos barrios nosotros paralelo el tema de titulación en el instituto estamos generando un diagnóstico que nos permita identificar o que nos permita tener la ruta Clara de Cuál es el proceso de titulación y el orden en que debemos titular esos barrios, entonces La idea es que finalizando el año nosotros podamos tener ese diagnóstico y así mismo entonces tener la ruta más clara el nuevo Horizonte para nosotros continuar con el proceso de titulación que es algo que en el municipio no contábamos con ese diagnóstico y que la idea es que en este primer año o año y medio podamos construirlo y así mismo ya lograr identificar el orden que no solo sería para esta administración sino que va a marcar la ruta para para los próximos alcaldes y los próximos gerentes del instituto. Concejal WILLIAM JARAMILLO, entonces porfa por escrito hacernos llegar la información de si después de esta meta estos cuatro barrios quedarían pendientes algunos otros barrios o sectores y te pregunto en particular por Puerto

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista. 
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 8 de 14

TRD: 100-02-074

Isaac, pero digamos que para que con calma y con los datos y el equipo de trabajo puedas tener la información de no la haces llegar pues oportunamente por escrito. Tiene la palabra el concejal Ángel Darío Jiménez, doctor Edwin quiero decirle que he estado muy atento a su presentación, me le iba a adelantar pero pues usted tocó el tema de la legalización o titulación de los predios fiscales, mi intervención iba a ser sobre eso quiero complementarse la en el sentido de que es cierto que hay que hacer el trabajo de titulación de predios Fiscales para adquirir los lotes de mayor extensión, en donde se pretende titular para diferentes sectores de la comunidad la vivienda en la que se encuentran en este momento, pero quería preguntarle también si ustedes tienen incluido también ahí el programa o la meta de titular predios que en este momento utiliza la administración municipal para fines de la administración y que todavía no están legalizados, yo tengo conocimiento de que todavía hay unas instituciones educativas en donde todavía no se puede intervenir porque no tienen el título, me doy cuenta de por ejemplo en mi barrio en el inicio Hernán Calderón, hay tres zonas verdes extensas que en este momento son utilizadas como espacios públicos pero es difícil la intervención o la ejecución de recursos en esas zonas porque todavía no están legalizados no están a nombre del municipio, esa meta ustedes la tienen inmersa dentro de las que quieren ejecutar para estos 4 años. Porque de todas maneras así como el barrio Dionisio me imagino que hay zonas de otros barrios que son zonas verdes, destinadas a recreación, a diferentes tipos de actividad pero que de todas maneras para cualquier tipo de ejecución de presupuesto necesitamos que esté legalizadas. Gerente Imviyumbo Edwin Cortázar Villabon, concejal esa meta nosotros no la podemos incluir en nuestro plan de desarrollo porque los predios van a quedar a nombre de esas instituciones o esas entidades lo que sí podemos hacer nosotros es brindar todo el apoyo desde la experiencia y lo que hemos hecho desde el Instituto, a esa secretarías para que se pueda titular pero como le digo los predios quedarían a nombre de esas entidades nosotros no lo podríamos asumir pero sí vamos a brindar todo el apoyo y es una directriz del alcalde también lograr articularnos con la secretaria de salud, con la secretaria de educación, para poder llegar a la titulación de esos predios. Las zonas verdes de los de los parques de diferentes barrios, Esa sí la puede. Tiene la palabra el concejal ANDRES CRUZ, Qué bueno que en cierto modo se le explicara a la comunidad de parte del departamento administrativo de planeación e informática que estos códigos corresponden a un catálogo no catálogo de productos MGA, para poder realizar esos proyectos y que nos muestran la descripción de los parámetros donde no nos podemos salir y pues estos códigos nos indican inclusive si es al detalle o si pueden ser bastante generales, es la mejor manera de garantizar la articulación con los indicadores y a su vez con las metas. Me parece supremamente importante que trajeron esto a colación en esta presentación que nos presentan las metas resultados y que de una u otra manera en su momento será importante que esos planes de acción ya del cómo se van a realizar cada una de estas proyecciones no las expliquen acá al detalle y nos indiquen cada una de estas propuestas cada una de esas preguntas que nosotros tenemos con respecto al desarrollo al cumplimiento de estas metas, esto en aras de que todos lo entendamos no solamente quienes conocemos la parte técnica sino también la comunidad y de una u otra forma pues promover lo que usted nos acaba de presentar en su ponencia referente a la legalización de los barrios. Ese ha sido el caballito de batalla de más de un político en campaña prometiendo legalización de cosas que posiblemente no se van a poder legalizar pero también hay información de legalización, titulación, regularización de algunos

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista. 
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95 - 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 9 de 14

TRD: 100-02-074

barrios, que es absolutamente necesaria que ya se está esperando para poder hacer esa parte tan importante de inversión, poder que esas personas tengan papeles de los predios que habitan y empiecen a generar el pago de impuestos al municipio de Yumbo. Parece supremamente importante enfatizar en la urgencia que se tiene en ese momento en el en todo este territorio, que podamos ir adelantando esas gestiones y también recomendar le doctor, yo sé que se ha acompañado algunos procesos de desarrollo urbanístico del municipio de Yumbo para para las personas que querían tener su apartamento que querían tener su casa, esos desarrollos tan bonitos como el de guabinas como los que Se realizaron en el sector de la estancia en Hacienda verde, en el Pinar, en ese momento presentan problemas referentes al cumplimiento por parte de las constructoras y la entrega de las calles de algunas de las baterías mínimas que deben de entregar ellos para garantizar el funcionamiento como la luminaria, como la ornamentación. Entonces sí sería muy importante aunque usted no desarrolla estos proyectos pero sí ha participado con el subsidio que se le entrega a algunos de los yumbeños que calificaron para los mismos, que pudiésemos de una u otra manera defender los intereses de quienes están siendo afectados por estos desarrollos que hoy a algunos no les han entregado apartamento, algunos no le han entregado papeles, algunos no pagan impuestos, algunos han venido a observar acá al departamento de planeación informática en los mapas cartográficos Y todavía aparece como si fueran predios vacíos sin construir, temas que son de extrema importancia que yo sé que usted tiene el personal idóneo para acompañar estos procesos y que guardemos los intereses de quienes invirtieron sus sueños en estos lugares para que puedan de verdad tener un término feliz porque es necesario y lo otro sí pues exaltar de que hay una muy buena presentación, una presentación que ha sido muy ejecutiva y que ojalá ya posteriormente podamos tener la información de todos no solamente usted sino de todos de cómo van a llevar a cabo eso o sea cuáles van a ser esas actividades inmersas que nos van a indicar finalmente en ese plan indicativo Qué es y cuánto se va por actividad y cuál es el monto total de la misma. El concejal CARLOS ALBERTO SANCHEZ, un aporte muy muy sencillo para el gerente de nuestro instituto municipal imviyumbo, he visto jornada de asesoría en las comunidades de Buenos Aires, San Jorge y Las Cruces, para el tema de la legalización de los predios una articulación con la superintendencia de denotaría y registro y también he visto reuniones por las redes sociales de nuestro alcalde con el señor Robert Rodríguez que es el superintendente a nivel nacional. En este en este caso Edwin usted como gerente van a apostar a un convenio o simplemente a una articulación, porque cuando hay articulación es lo que aporta la superintendencia a mutuo propio que es como una ayuda hacia el municipio o hacia la comunidad, diferente de un convenio que sería en mi caso lo expreso importantísimo, también reconocer señora presidente honorables concejales la articulación con el fondo Nacional del ahorro, tengo entendido todos los miércoles está evitando el desplazamiento de los yumbeños a la Ciudad de Cali, en la asesoría del ahorro el traslado de las cesantías y los créditos que está dando esta entidad para los yumbeños y las personas que quieran acceder a una casa propia. Así es de que quisiera saber un poco más señor gerente sobre el tema de la superintendencia de notario y registro y también sería supremamente necesario gerente, como lo dijo la presidenta desde un principio este es el recinto de la democracia y el sitio donde usted está siendo observado no solamente por las personas que estamos a diario interacción con la comunidad, sino a través de las redes sociales de la corporación también es una manera de informar a la comunidad del municipio de Yumbo que de

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista 
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 10 de 14

TRD: 100-02-074

pronto no conozca estos Servicios que imviumbo presta, no solamente es para titulación de predios cierto entonces también incentivar la economía de la construcción en el municipio de Yumbo tenemos maestros de construcción la ferreterías incentivar al yumbeño para que compren Yumbo. Concejal OSCAR URIBE, doctor Edwin un temita que yo creo que en la gran mayoría de los yumbeños quieren escuchar, el año pasado en con la consultora guabinas típicamente en el conjunto Residencial Palomino, el municipio de Yumbo tenía un subsidio que le iba a dar más o menos de 160 personas de 10 millones de pesos en ese momento llegó el gobierno del presidente Petro fue un tema ahí por el tema del dólar y demás, en esa época la doctora lida nos contó por menores de la situación pero quería preguntarle si efectivamente en este plan de desarrollo de este nuevo gobierno se le va a dar la solución a esas personas que dieron la confianza en el municipio de Yumbo, hizo una resolución y se logró sacar, tenemos personas que en un caso particular de una conocida le tocó casi pierde el crédito con el banco no hubo la posibilidad de hacerlo y hasta ahora se quedó sin empleo no ha podido acceder a este curso y el municipio de Yumbo pues ya tenía una resolución administrativo que una u otra forma le daba un valor a cada uno de los suicidios y por otro lado, lo hablaba de mis compañeros anteriormente yo creo que es una de las carteras importantes frente al tema de la titulación de predios efectivamente el caballito de batalla de cada uno de los alcaldes candidatos en ese entonces en cada uno de los que van a los diferentes sectores en la ceibas en Bellavista de Juan Pablo la titulación para una persona tiene título de propiedad puede acceder a un crédito en un banco pueda acceder a un mejoramiento de vivienda y eso es lo que nosotros necesitamos en nuestro municipio de que con el doctor isaza con diferentes equipos han venido haciendo la tarea de la mejor manera pero si usted logra esto doctor Edwin créame que te va a hacer una estatua al lado del padre Peña en el parque belalcázar porque ya es un caballito que efectivamente dentro de tres años que ya estamos otra vez en campaña cada uno de los diferentes tareas no podemos llegarle a los yumbeños. Concejal JHONATAN ALVEAR, quisiera hacer una recomendación y es lo siguiente que pues está claro que una de las demandas sociales más importantes que tienen los yumbeños hoy y expectativas sobre su cartera es precisamente lo que han mencionado mis compañeros que me han entendido la palabra sobre el tema de la titulación de predios, usted ahorita nos enseñó una presentación una presentación de Powerpoint, no es en la que la principal sino que en la que le respondiste al concejal Jaramillo, entonces ahí veo digamos unos barrios que ya que ya han sido intervenidos con el tema de la de la titulación de predios en el período pasado y hay una digamos otra lista digamos de los que los que están por venir, usted hablaba de un diagnóstico que se pretende hacer digamos a largo plazo cierto para plantear una especie de una hoja de ruta para la para esta administración y para las siguientes administraciones de trabajo para este tema en específico de la titulación de predios. Sí quisiera recomendarle que dentro de los objetivos o metas de este diagnóstico también podamos incluir inclusive las personas que así se haya pasado por esos barrios haciendo esa titulación hoy, Siguen persistiendo con ese problema porque yo lo leí ahorita que estaba la presentación y sí me he encontrado con personas que aún persisten con el problema y residen en estos barrios donde ya supuestamente o digamos se ha pasado haciendo esta esta intervención de titulación de predios que decirle a ellos, decirle hay que esperar que se cumpla el ciclo o qué oportunidad tienen ellos por haber desaprovechado esa oportunidad que en algún momento bien sea por desconocimiento, por falta de comunicación, etcétera, pero que al final puedan de todas maneras

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista. 
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95 - 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión: 2

Fecha: 01-06-2017

Página 11 de 14

TRD: 100-02-074

resolver este problema. Tiene la palabra doctor Cortázar, para dar respuesta muchas gracias concejal sí efectivamente para responder a la inquietud que tenía el concejal Carlos Alberto Sánchez, efectivamente envió sí firmó un convenio con la oficina de registro el cual nos dará apoyo con recursos humanos no dentro del comedia también está la aceleración para para el proceso de del tema cuando queden registrados los certificados de tradición del predio y la priorización de los trámites, además del levantamiento topográfico de los lotes de mayor extensión eso está enmarcado dentro del convenio que se firmó con la oficina de registro de Cali que es como la entidad representante acá en el departamento de la superintendencia notaría y registro, con las asesorías que se están dando por parte del fondo Nacional del ahorro efectivamente las emociones los días miércoles de cada semana, lo que hacen es guiar a la ciudadanía para el cumplimiento de su objetivo de adquirir vivienda nueva también pues tienen una serie de beneficios ellos actualmente están manejando un proyecto que se llama generación fina, que es para los jóvenes de 18 a 28 años y que quieren acceder a una vivienda nueva también tiene una serie de beneficios que ellos pueden adquirir inscribiéndose en el fondo Nacional del ahorro. Para responderle al concejal Oscar efectivamente para el proceso de Palomino efectivamente si se emitió una resolución el cual logró beneficiar a 60 personas de acá al municipio de Yumbo infortunadamente el recurso no alcanzó para todas las personas que estaban seleccionadas pero de igual forma en esa administración lo que estamos buscando es esas alianzas esas reuniones con las constructoras que tienen proyectos de vivienda acá en el municipio para poder beneficiar a las personas que quedan pendientes, específicamente para las personas porque también recibimos muchas inquietudes cuando atendemos a la comunidad, qué pasa con el resto de esas personas que estaban ahí preseleccionados y que no se les cumplió nosotros estamos haciendo unas averiguaciones y ellos pueden aplicar un subsidio concurrente que les permita continuar con el proyecto no en Palomino pero sí con la constructora Jaramillo Mora, porque entendemos que son constructoras y tienen que comercializar y vender sus apartamentos entonces ya para ese proyecto no hay unidades pero revisar con ellos si se puede en otro en otro proyecto. Para la recomendación que me hacía el concejal Jonathan Alvear, efectivamente sí se presentaron personas que no se alcanzó a titular pero eso es un es una situación que en el momento cuando se tituló ellos presentan algún inconveniente con los requisito no lo cumplían, entonces por eso fue que no se pudo Pero entonces sí vamos a tener en cuenta eso si se puede continuar en esta administración sin tener el diagnóstico lo podemos hacer y si no pues entonces tendríamos que esperar nuevamente el diagnóstico de acuerdo a lo que nos arroje para nosotros poder titular como debe ser. La presidente DAISY MANCILLA, agradecemos a al doctor Edwin Cortázar gerente del instituto municipal de vivienda y Reforma urbana de Yumbo por su participación en esta sesión y lo invitamos de una vez para el día 23 que vamos a dar la sesión especial, una sesión que está solicitando la asociación de juntas comunales donde estamos citando a todos los funcionarios de la alcaldía municipal para que vengan a darle respuesta a las inquietudes de la comunidad.

7. PROYECTOS DE ACUERDO PARA SEGUNDO DEBATE CON INFORME DE COMISION. No los hay sobre la mesa.
8. PROPOSICIONES. Si las hay sobre la mesa. Proponente concejal JOHNNATHAN ANDRES ALVEAR y concejales firmantes, cambio de horario para la sesión extraordinaria del día 20 de mayo a las 08:00am. Fue leída, puesta en consideración y aprobada.

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista. 
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95 - 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal de Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión:	2
Fecha:	01-06-2017
Página 12 de 14	

TRD: 100-02-074

9. RESOLUCIONES, COMUNICACIONES Y VARIOS. RESOLUCIONES. No las hay sobre la mesa. COMUNICACIONES. Si las hay sobre la mesa. Comunicación No.1. Eduardo Muñoz Gutiérrez secretaria de bienestar social y participación, asunto: respuesta a solicitud con radicado 20241093072. VARIOS: Inscrito No.1: Richard Steven González del Barrio Nuevo horizonte, actualmente me encuentro en calidad de vicepresidente del barrio adoc, del barrio no Horizonte y el día de hoy estoy aquí para realizarles una invitación a la feria conóceme en su primera edición, la cual es un proyecto de la junta de acción comunal del barrio no Horizonte, los cuales fuimos beneficiados del programa Yumbo abierto, el cual nos da la oportunidad de realizar esta primera edición de la feria conóceme la cual está enfocada a el apoyo a las mujeres emprendedoras del municipio las cuales tienen sus emprendimientos que son básicamente pensados para fomentar el consumo local, la economía circular, a través de sus emprendimientos, recordar que estas mujeres son madres cabeza de hogar, que sus emprendimientos son la principal fuente de ingreso de sus hogares muchas de ellas vienen de la zona rural de nuestro municipio y queremos ser esa plataforma que les brinde una ventana para dar a conocer sus emprendimientos y por ejemplo bolsos artesanales con telas recicladas, van a encontrar bisutería, una interesante gama de cafés especiales vinos y contamos con la presencia de 30 mujeres más o menos que van a estar agradecidas de recibirlos. Después de Escuchar lo que nos han presentado el día de hoy las dos instituciones tanto al Imcy, les queremos hacer la invitación que en el barrio Horizonte tenemos muchos jóvenes, niños, niñas, que estaría muy interesados en participar de los programas que están planteando para este próximo periodo y también al hay Imviyumbo, recordarles que no Horizonte no somos un asentamiento estamos ahí tenemos nuestros predios listos para la titulación estamos muy agradecidos que nos tengan en cuenta. Recordarles que la feria se va a realizar este domingo desde las 9 de la mañana en la plazoleta Fray Peña y para nosotros es muy importante contar con la participación de todos ustedes. La presidente DAISY MANCILLA, esperamos que la gente atienda esta invitación, Porque no solo lo está como lo decía el concejal Uribe, está las personas que están presentes aquí en el recinto sino los que nos están viendo a través de las de las redes del Concejo. Inscrito No.2. Jefferson Escobar del Barrio Las Américas, con un tema de construcción de escena de escenario multipropósito como una uno. Nuestro barrio tiene 86 años de historia y nuestros barrios han sido muy influyentes para ayudar a posicionar a Yumbo como la capital industrial de Colombia, las manos de nuestras personas han contribuido en ese desarrollo, pero a pesar de haber sido tan influyentes en ese desarrollo nuestro barrio no cuenta con ningún escenario cultural, ni deportivo, pero sí tenemos bastantes problemáticas sociales como el alcoholismo, la drogadicción a temprana edad, tenemos familias disfuncionales, sicariato, prostitución infantil, entre otros por este motivo nuestra comunidad quiere construir un Coliseo cubierto multipropósito que brinde que brinde soluciones a necesidades culturales y deportivas para generar espacios que nos ayuden a mitigar esas problemáticas, ya llevamos muchos años nosotros detrás de este proyecto queremos que lo sepan el cual iba a ser construido por univalle adop y unas fundaciones del sector privado en su momento pero la administración de ese momento no dejó ya que dijeron que ellos lo iban a construir pero no lo hicieron, el señor alcalde Edgar Alexander Ruiz Se comprometió con la comunidad cuando fue cuando de postuló a la candidatura ahora haciendo alcalde tuvimos la oportunidad en los conversatorios ciudadanos del 2 de marzo del 2024 junto a la señora gobernadora que ellos se comprometen a ayudarnos a sacar este proyecto adelante. Nosotros

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

Versión:	2
Fecha:	01-06-2017
Página 13 de 14	

TRD: 100-02-074

queremos que sepan que ese tenemos un terreno que es el único terreno del barrio que tiene escrituras públicas, donde el municipio puede invertir nuestra comunidad tiene la esperanza expuesta en la administración a ustedes comedidamente les queremos hacer Saber esto para que nos ayuden en la reconstrucción de nuestro tejido social vi que ahora hablaron de la construcción de una escuela de música en la estancia Miren yo he visto que casi todos los barrios tienen escenarios deportivo y culturales las Américas no, nosotros no percibimos Por qué son 86 años de historia aportándole al municipio, INTERPELACION Presidente DAISY MANCILLA, yo tengo entendido de que el polideportivo que antes era de cemento del Valle quedó para las Américas, para para uso para uso de los habitantes de las Américas, allá en la plazoleta también es algo así como como cultural?. Tiene la palabra el inscrito Jefferson Escobar, Señora Daisy mansilla, ese predio está en comodato el predio Grande ellos no se dieron un pedazo a nuestra comunidad con documentos todo tiene documentos públicos, entonces Nosotros ya venimos insistiendo que nos hagan ese escenario eso ya tiene unos estudios sociológicos y urbanísticos que hizo univalle adepto y todas estas fundaciones que te dije, pero nosotros la verdad de parte de la Administración en ese momento pues no tuvimos apoyo, ahora que Edgar Alexander pues se comprometió con nosotros pero nosotros traemos esto a Estos espacios porque nosotros sabemos que aquí es donde toman las decisiones. Entonces nosotros esperamos porque nuestra comunidad tiene grandes problemáticas llevarle esto para generar ese espacios que no los tenemos vean estos momentos el gerente Sebastián, es consciente lo que le estoy diciendo nos toca hacer los documentos a nosotros para solicitar la descentralización de los procesos a los barrios de nuestro mismo dinero, con nuestro tiempo, nos toca sacar y es más en estos momentos tenemos los talleres de formación cultural artística, pero porque nosotros lo solicitamos y nosotros somos los que le hacemos seguimiento a los talleres, ellos ponen los talleristas pero en estos momentos no contamos con el proceso deportivo Y los muchachos nos preguntan ¿Para cuándo el proceso de fútbol? ¿para cuándo el proceso de lucha grecorromana?, Mire no sé si ustedes saben pero nosotros tuvimos cinco campeones nacionales de lucha, nosotros ya le hemos aportado mucho al departamento al municipio, nosotros en este momento tenemos en el Imcy músicos de talleres de nuestro barrio, no aguantamos la verdad más que pasen esta hora porque yo vi que no hablaron de la hora y la verdad para nosotros es preocupante, nos preocupa porque nosotros vemos cómo matan personal frente de nosotros de nuestro barrio, como Los pelados fuman vicio y meten vicio a temprana edad, entonces nosotros decimos bueno nosotros que estamos haciendo para para contribuir que eso no suceda o suceda menos. INTERPELACION concejal WILLIAM JARAMILO, Jefferson entonces específicamente el pedido de la comunidad de las Américas tiene que ver con el escenario deportivo que antes era de propiedad de Argos y que se entregó en comodato, estás hablando de ese escenario deportivo de ese terreno o de otro diferente, para precisar la solicitud en concreto. Tiene la palabra Jefferson Escobar, el terreno grande que todavía es de cemento argos la cancha grande él tiene conocimiento y ellos no se dieron un terreno pequeño a nosotros ahí, que es de nosotros que ustedes pueden invertir queremos construir un escenario que brinde soluciones deportivas y culturales queremos querer ahí un escenario que pueda estudiar yo estoy en la escuela de música por eso más o menos tengo conocimiento del instituto municipal de cultura, queremos construir que pueda estudiar técnica vocal teatro guitarra todo o sea todo lo que brinda la oferta cultural y en el espacio deportivo queremos tener soluciones como fútbol de salón, balonmano,

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista 
Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95 - 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co



Concejo Municipal De Yumbo

ACTA DE SESIÓN PLENARIA

FO-GP-02

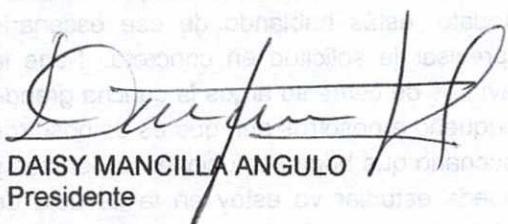
Versión:	2
Fecha:	01-06-2017
Página 14 de 14	

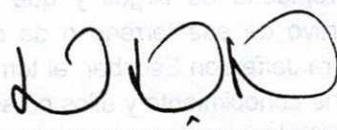
TRD: 100-02-074

baloncesto, lucha grecorromana, yudo, boxeo, porque nosotros nuestra naturaleza y lo que ya hemos demostrado es que somos muy buenos para todo este tipo de cosas. La presidente DAISY MANCILLA, decirle que el próximo lunes va a estar aquí el imderty haciendo su exposición acerca del plan de desarrollo nosotros como concejales no tomamos la decisión directa en la construcción uno de las obras nosotros aprobamos desde el consejo municipal el presupuesto donde vienen incluidos los valores, las apropiaciones gruesas para todos y cada uno de los diferentes espacios que tiene la administración de las diferentes secretarías y ellos a su vez de acuerdo a la programación que tenga van diciendo qué obra hacer o qué no hacer, entonces lo que nosotros sí Hacemos como concejales es llamar la atención a estos funcionarios y transmitir las inquietudes que tengan ustedes la comunidad para que se realicen las obras para que los escuchen, lo otro que quiero aclarar que le hice la pregunta es porque yo quedé convencida al menos en la administración anterior que todo ese espacio de terreno del polideportivo, porque así no lo contaron había sido entregado a la a la administración, de todas maneras tengo usted la certeza vamos a transmitir esta inquietud Y qué bueno que usted pudiera venir el día lunes que vamos a tener la participación de donde el imderty, para que de primera mano el señor gerente lo puede escuchar. Concejales JHONATAN ALVEAR, básicamente era contextualizar la necesidad y la problemática que hoy nos manifiesta y nos trae aquí nuestro vecino de amigo Jefferson Escobar y William concejal compañero, lo que pasa es que estamos hablando de dos espacios hay un espacio que es el amplio complejo deportivo que actualmente es de cementos Argos y que está comodato para el barrio, el espacio que el habla y el que requiere la comunidad es un espacio continuo yo calculo que son más o menos 2000 metros cuadrados de pronto algo más que ya hacen parte del municipio, pero que hoy realmente está digamos en condiciones precarias y hoy pues dadas las necesidades complementarias al deporte porque si bien es cierto el que está en comodato pues es unas canchas digamos en gramilla y es un escenario chévere, para el tema del deporte por eso Jefferson nos dice es en este espacio complementario que se puedan articular otras disciplinas en las cuales nuestros vecinos, vecinas, sobre todo nuestros jóvenes han digamos resaltado en esas disciplinas y que podamos de alguna manera poder estimular y potencializar estas disciplinas en los jóvenes y jovencitas de la comuna uno específicamente el barrio las Américas.

Con la asistencia de los 15 concejales.

- 10. HIMNO OFICIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO. - se emitió Himno al municipio de Yumbo, la presidente citó para el 20 de mayo de 2024, a partir de las 08:00 horas, según proposición presentada y aprobada.


 DAISY MANCILLA ANGULO
 Presidente


 URIEL URBANO URBANO
 Secretario General

Elaboró: Claudia Ramírez, Contratista
 Revisado: Paola Andrea Muñoz, Técnico (E)
 Archivado en el expediente de Actas Sesión Plenaria

Ejerciendo el Control Político conforme a la Constitución Política y a la Ley

Calle 5 No 4-40 Módulo Uno CAMY

Teléfonos: 669 37 42 - 669 93 39 Telefax: 695 71 95- 695 71 96

www.concejoyumbo.gov.co - contacto@concejoyumbo.gov.co